

## 消防設備点検のお知らせ

入居企業各位  
(総務担当・防火・防災管理者)

2021年1月25日  
幕張テクノガーデン防火防災管理協議会  
株式会社 幕張テクノガーデン

拝啓 時下益々ご盛栄のこととお喜び申し上げます。  
平素からビルの運営に格別のご理解ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、消防設備点検について、消防法第17条3の3および建築基準法第12条第3項に基づき**2月22日**より以下の通り実施いたします。  
その際、専有部に関連する消防設備については、入室しての保守点検となりますので、ご配慮のほどを宜しくお願いいたします。

非常放送設備点検※1は、スピーカーの鳴動確認のため軽音楽を流します。また、防排煙設備点検※2は、ダンパーの動作確認のため当該階および直上階の床で振動が発生しますのでご了承下さい。

敬具

点検内容・スケジュール ●：点検日

| 問い合わせ先   |                    | 屋内消火栓<br>送水管<br>消防用水 |                                  | コネクト・誘導灯・非常放送※1                                    |  | 自動火災報知器・消火器<br>スプリンクラー・防排煙※2 |                                  | 避難器具   |     | 泡・粉末         |        | ハロン消火                                    |  |
|----------|--------------------|----------------------|----------------------------------|--|--|------------------------------|----------------------------------|--|-----|--------------|--------|--|--|
|          |                    | 施設管理室                |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 点検業者名    |                    | 第一設備工業               |                                  | 第一設備工業   |  | ホーチキ                         |                                  | ホーチキ   |     | ホーチキ         |        | ホーチキ                                     |  |
| 点検<br>場所 | 共用部                | ○                    |                                  | ○  |  | ○                            |                                  | ○  |     | ○            |        | ○  |  |
|          | 専有部                | ○                    |                                  | ○  |  | ○                            |                                  | ○  |     |              |        | ○一部                                      |  |
| 時間帯      |                    |                      |                                  | AM PM  |  | AM PM                        |                                  |  |     |              |        | AM PM                                    |  |
| 2月       | 22 月               |                      |                                  |  |  | ●B棟<br>●D棟                   |                                  | 11・5F<br>4F<br>5F                                    |     |              |        | ●D棟<br>5F                                |  |
|          | 23 火               |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 24 水               |                      |                                  |  |  | ●B棟                          |                                  | 9・10F<br>15・17F<br>駐車場                               |     |              |        |  |  |
|          | 25 木               |                      |                                  |  |  | ●B棟                          |                                  | 12・13F<br>7F・8F<br>駐車場                               |     |              |        |  |  |
|          | 26 金               |                      |                                  |  |  | ●B棟                          |                                  | RF・24F<br>20・21F<br>駐車場                              |     |              |        |  |  |
|          | 27 土               |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 28 日               |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 3月       | 1 月                |                      |                                  |  |  | ●B棟                          |                                  | 22・23F<br>18・19F<br>駐車場                              |     |              |        |  |  |
|          | 2 火                |                      |                                  |  |  | ●D棟                          |                                  | 19・20F<br>17・21F<br>駐車場                              |     |              |        |  |  |
|          | 3 水                |                      |                                  |  |  | ●CD棟                         |                                  | B1・1F<br>4F<br>駐車場                                   |     |              |        |  |  |
|          | 4 木                |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 5 金                |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 6 土                | ●A棟<br>●消火ポンプ他       |                                  | ●A棟  |  | ●A棟<br>●駐車場                  |                                  | RF-3F<br>ボンプ<br>駐車場                                  |     | ●A棟          |        | ●駐車場<br>泡                                |  |
|          | 7 日                | ●F棟 全域<br>●消火ポンプ他    |                                  | ●F棟 全域<br>●C棟<br>平日点検できない場所                        |  | ●F棟 全域<br>●CB棟<br>●CD棟       |                                  | 1・2F<br>【毎日クリニック】<br>2F                              |     | ●駐車場<br>泡    |        |  |  |
|          | 8 月                | ●CB棟<br>●CD棟 ●D棟     |                                  | ●D棟<br>18F~22F 11F~17F                             |  | ●B棟<br>●CB棟                  |                                  | 3F・6F 2F<br>3F                                       |     | ●CB棟<br>●CD棟 |        | B1・1~3F<br>B1・1~3F                       |  |
|          | 9 火                | ●B棟<br>●CB棟<br>●CD棟  |                                  | ●D棟<br>●B棟<br>●CB棟<br>●CD棟<br>B1・1~3F<br>B1・1~3F   |  | 23F<br>16F                   |                                  | ●D棟<br>●B棟<br>●CB棟<br>●CD棟<br>1F<br>1F<br>B1F<br>B1F |     | ●C棟 粉末 1F    |        | ●D棟 1F<br>●B棟 1F<br>●CB棟 B1F<br>●CD棟 B1F |  |
|          | 10 水               | ●D棟                  |                                  | ●CB棟 5F・6F・PH<br>●CD棟 5F・6F・PH ●D棟 3・6F            |  | ●CD棟 5・6F<br>●D棟             |                                  | 5・6F 3・6F<br>24F・RF 12F・2F                           |     |              |        | ●D棟 3・6F                                 |  |
|          | 11 木               | ●駐車場<br>●D棟          |                                  | ●D棟 24F・RF<br>7~10F 1・2F<br>4F・5F                  |  | ●B棟 駐車場<br>●D棟 駐車場           |                                  | ●CD棟 3F・RF<br>●B棟 RF<br>14F<br>駐車場                   |     |              |        |  |  |
|          | 12 金               | ●D棟                  |                                  | ●B棟 駐車場<br>●D棟 駐車場                                 |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 13 土               |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 14 日               |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
|          | 15 月               | ●B棟                  |                                  | ●B棟 24・23・19・18<br>15・14F 7・8・21・22F<br>20F・13F・RF |  | ●CB棟 4F・RF<br>5F・6F<br>駐車場   |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 16 火     | ●B棟                |                      | ●B棟 12・11F<br>5・4・10・9F 1・2F・17F |  | ●B棟 16F<br>●D棟 4F<br>1・7F<br>駐車場       |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 17 水     |                    |                      |                                  |  | ●D棟 18・16F<br>●D棟 13・15F<br>●D棟 23・22F |                              | 18・16F<br>11・14F<br>8・10F<br>駐車場 |  |     |              |        |  |  |
| 18 木     |                    |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 19 金     |                    |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 20 土     | ●E棟 ●G棟<br>●消火ポンプ他 |                      | ●E棟 ●G棟<br>14F会議室                |  | ●E棟 全域<br>●G棟                          |                              | ●E棟 全域<br>G棟                     |  | ●E棟 |              | ●駐車場 泡 |  |  |
| 21 日     |                    |                      |                                  |  | ●F棟<br>●自家発<br>●排煙機                    |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 22 月     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 23 火     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 24 水     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 25 木     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 26 金     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 27 土     |                    |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 28 日     |                    |                      |                                  |  |  |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 29 月     | 予備日                |                      | 予備日                              |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 30 火     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |
| 31 水     |                    |                      |                                  |  | 予備日 共用部                                |                              |                                  |  |     |              |        |  |  |

消防設備点検に関するご照会は、施設管理室 担当 今関 TEL 043-296-8460 (内線) 8460

※ハロン消火に関するご照会は、清水建設(株) 担当 早川 TEL 043-274-2300 (内線) 8540

社員のみなさまへご周知いたしますよう、ご協力お願いいたします。

# 誘導灯・非常放送点検工程

室内に小さな音量で軽音楽を流します

非常放送点検は、各階毎に小さい音量で軽音楽を流し(15分～30分程度)、室内スピーカーの鳴動状態を点検員が入室の上確認する方法で行います。趣旨をご理解賜りご協力下さるようお願いいたします。

(B棟)

|                |      |     |             |
|----------------|------|-----|-------------|
| RF             |      |     | 16:00～17:00 |
| 24             |      |     | 9:00～10:00  |
| 23             |      |     |             |
| 22             | 3/15 | (月) | 14:00～15:00 |
| 21             |      |     |             |
| 20             |      |     | 15:00～15:30 |
| 19             |      |     |             |
| 18             |      |     | 10:00～11:00 |
| 17             | 3/16 | (火) | 15:00～16:00 |
| 16             | 3/9  | (火) | 13:00～14:00 |
| 15             | 3/15 | (月) | 11:00～11:30 |
| 14             | 3/15 | (月) | 11:30～12:00 |
| 13             | 3/15 | (月) | 15:30～16:00 |
| 12             |      |     |             |
| 11             | 3/16 | (火) | 9:00～10:00  |
| 10             |      |     |             |
| 9              | 3/16 | (火) | 11:00～12:00 |
| 8              |      |     |             |
| 7              | 3/15 | (月) | 13:00～14:00 |
| 6              |      |     |             |
| 5              |      |     |             |
| 4              | 3/16 | (火) | 10:00～11:00 |
| 3              |      |     |             |
| 2              |      |     |             |
| 1              |      |     |             |
| B <sub>1</sub> | 3/12 | (金) | 9:00～17:00  |



避難誘導灯



非常放送(室内スピーカー)

(D棟)

|  |      |     |             |                |
|--|------|-----|-------------|----------------|
|  | 3/11 | (木) | 9:00～10:00  | RF             |
|  |      |     |             | 24             |
|  | 3/9  | (火) | 14:00～15:00 | 23             |
|  |      |     |             | 22             |
|  |      |     | 9:00～10:30  | 21             |
|  |      |     |             | 20             |
|  |      |     | 10:30～12:00 | 19             |
|  |      |     |             | 18             |
|  | 3/8  | (月) |             | 17             |
|  |      |     | 13:00～14:30 | 16             |
|  |      |     |             | 15             |
|  |      |     |             | 14             |
|  |      |     | 14:30～16:00 | 13             |
|  |      |     |             | 12             |
|  |      |     |             | 11             |
|  |      |     |             | 10             |
|  | 3/11 | (木) | 10:00～12:00 | 9              |
|  |      |     |             | 8              |
|  |      |     |             | 7              |
|  | 3/10 | (水) | 13:00～15:00 | 6              |
|  |      |     |             | 5              |
|  | 3/11 | (木) | 13:00～14:00 | 4              |
|  |      |     |             | 3              |
|  | 3/10 | (水) | 13:00～15:00 | 2              |
|  | 3/11 | (木) | 14:00～15:00 | 1              |
|  | 3/12 | (金) | 9:00～17:00  | B <sub>1</sub> |

| CB棟            |                     | CD棟            |                     |
|----------------|---------------------|----------------|---------------------|
| PH             |                     | PH             |                     |
| 6              | 3/10 (水) 9:00～12:00 | 6              | 3/10 (水) 9:00～12:00 |
| 5              |                     | 5              |                     |
| 4              | 3/7 (日) 9:00～12:00  | 4              | 3/7 (日) 9:00～12:00  |
| 3              |                     | 3              |                     |
| 2              |                     | 2              |                     |
| 1              | 3/9 (火) 9:00～12:00  | 1              | 3/9 (火) 9:00～12:00  |
| B <sub>1</sub> |                     | B <sub>1</sub> |                     |

A棟(セミナーハウス)

3月6日(土) 9:00～16:00

E棟(青淵学園)

3月20日(土) 9:00～12:00

F棟(商店街)

3月7日(日) 9:00～16:00

G棟(熱供給センター)

3月20日(土) 9:00～12:00

D棟(14F会議室)

3月20日(土) 9:00～12:00

平日点検できない場所

(CB・CD棟2階ウェザーニュース・CB棟2階郵便局・CB棟3階貸会議室・CB棟4階オリックス・CD棟1階アスク海浜幕張保育園

CB棟1階MTGクリニック・CB棟2階女性検診センター・CD棟2階亀田総合病院・CD棟4階DSデンタルスタジオ)

3月7日(日) 9:00～16:00

※上記工程通りに進行予定ですが、点検設備によって再入室など予定がずれる可能性があることをご了承ください。

# スプリンクラー・消火器・自動火災報知器・防煙壁・避難器具詳細点検工程

(B棟)

(D棟)



スプリンクラー



煙感知器



消火器

(CB棟)

(CD棟)

| RF | 2/26 | (金) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | RF                      |      |     |          |                          |    |
|----|------|-----|----------|--------------------------|------|-----|----------|-------------------------|----|------|------------|----------|-------------------------|------|-----|----------|--------------------------|----|
| 24 |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 24                      |      |     |          |                          |    |
| 23 | 3/1  | (月) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 23                      |      |     |          |                          |    |
| 22 |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 22                      |      |     |          |                          |    |
| 21 | 2/26 | (金) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 21                      |      |     |          |                          |    |
| 20 |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 20                      |      |     |          |                          |    |
| 19 | 3/1  | (月) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 19                      |      |     |          |                          |    |
| 18 |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 18                      |      |     |          |                          |    |
| 17 | 2/24 | (水) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 17                      |      |     |          |                          |    |
| 16 | 3/16 | (火) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 16                      |      |     |          |                          |    |
| 15 | 2/24 | (水) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 15                      |      |     |          |                          |    |
| 14 | 3/12 | (金) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 14                      |      |     |          |                          |    |
| 13 | 2/25 | (木) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 13                      |      |     |          |                          |    |
| 12 |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 12                      |      |     |          |                          |    |
| 11 | 2/22 | (月) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 11                      |      |     |          |                          |    |
| 10 | 2/24 | (水) | AM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 10                      |      |     |          |                          |    |
| 9  |      |     |          | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 9                       |      |     |          |                          |    |
| 8  | 2/25 | (木) | PM       | 全域                       |      |     |          |                         |    |      |            |          | 8                       |      |     |          |                          |    |
| 7  |      |     |          | 全域                       | 3/15 | (月) | AM       | 全域                      | PH | 3/12 | (金)        | AM       | PM                      | 全域   | 7   |          |                          |    |
| 6  | 3/10 | (水) | AM       | 全域                       | 3/15 | (月) | PM       | 全域                      | 6  | 3/10 | (水)        | AM       | 全域                      | 3/10 | (水) | PM       | 全域                       | 6  |
| 5  | 2/22 | (月) | AM       | 全域                       |      |     |          | 全域                      | 5  |      |            |          | 全域                      | 2/22 | (月) | PM       | 全域                       | 5  |
| 4  | 2/22 | (月) | PM       | 全域                       | 3/15 | (月) | AM       | 全域                      | 4  | 3/3  | (水)        | PM       | 全域                      | 3/16 | (火) | AM       | 全域                       | 4  |
| 3  | 3/10 | (水) | AM       | 全域                       | 3/10 | (水) | PM       | 全域                      | 3  | 3/12 | (金)        | AM       | 全域                      | 3/10 | (水) | PM       | 全域                       | 3  |
| 2  | 3/10 | (水) | PM       | 全域<br>千葉興銀               | 3/7  | (日) | PM       | 全域<br>亀田クリニック<br>3/7(日) | 2  | 3/7  | (日)        | PM       | 全域<br>亀田クリニック<br>3/7(日) | 3/11 | (木) | PM       | 全域                       | 2  |
| 1  | 3/9  | (火) | AM<br>PM | 全域<br>防災センターハロン<br>3/9AM | 3/9  | (火) | PM       | 全域<br>亀田クリニック<br>3/7(日) | 1  | 3/3  | (水)        | AM       | 全域                      | 3/9  | (火) | AM<br>PM | 全域<br>防災センターハロン<br>3/9AM | 1  |
| B1 | 3/9  | (火) | PM       | 全域                       | 3/9  | (火) | AM<br>PM | 全域<br>ハロン3/9AM          | B1 | 3/3  | (水)<br>(火) | AM<br>AM | 全域<br>ハロン3/9AM          | 3/17 | (水) | PM       | 全域                       | B1 |

A棟(セミナーハウス)

3月6日(土)

G棟(熱供給センター)

3月20日(土)

C棟1階(屋外)粉末消火設備

3月9日(火)

駐車場

2月24日(月)~26日(金)

E棟(東都大学)

3月20日(土)

3月7日(日)

3月1日(月)~3日(水)、3月12日(金)

3月15日(月)~19日(金)

F棟(商店街)

3月21日(日)

ハロンガス消火設備

2月22日(月) 3

月9日(火)

3月10日(水)

※3月20日 東京三菱UFJ銀行ATM

※3月21日 非常用発電機点検

※上記工程通りに進行予定ですが、点検設備によって再入室など予定がずれる可能性があることをご了承ください。